

TE HUUR - APPARTEMENT

2360 Oud-Turnhout

€ 1.290

Ref. 2026/H/002



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 76m²
Terras opp.: 24m²
Buurt: residentiële wijk

EPC: 30kwh/m²/j
Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

AANMELDEN VIA - <https://devo.mijnhuurprofiel.be/property/4d74213e-cdd3-43ff-ade2-221fd6ec61ba> Dit prachtige nieuwbouwappartement in 'Residentie Deycke' heeft een prachtig uitzicht op de appelgaarden van Oud-Turnhout. Dankzij het ruime privé-terras kan je genieten van de ondergaande zon en het groene uitzicht. De open leefruimte zorgt voor een moderne look waarbij de volledig geïnstalleerde keuken uitzicht biedt op het terras en de zithoek. Het appartement is voorzien van 2 slaapkamers, een badkamer met moderne inloopdouche en een ruime berging met voorziening voor wasmachine. De ondergrondse staanplaats zorgt voor een comfortabele en veilige parkeergelegenheid. Daarnaast is er ook een afgesloten fietsenstalling. Middenin de site bevindt zich een gemeenschappelijke tuin met speeltuin, daarnaast kan er een polyvalente ruimte afgehuurd worden voor kleine evenementen. Maandelijkse vaste kosten: €110,- (onderhoud gemene delen, minuterie, ...) Huurwaarborg: 3 maanden (€3.870,- via Korfine) Beschikbaarheid: Onmiddellijk Type contract: Korte termijn 1 jaar (verlenging mogelijk) MobiScore: 8,3/10 Zoek je ondersteuning bij je vastgoedplannen? Contacteer ons op info@devovastgoed.be of 014 89 10 34. Ben je zelf op zoek naar een eigendom te koop of te huur? Vervolledig je zoekprofiel via: <https://www.devovastgoed.be/nl/blijf-op-de-hoogte> DEVO Vastgoed, Waar Dromen Wonen.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.290,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 110,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 76,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2025
Staat: Nieuw
Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 30
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Warmte terugwininstallatie

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, uitzicht op het platteland
School nabij: 1.000m
Winkels nabij: 1.000m
Openbaar vervoer nabij: 500m
Autosnelweg nabij: 4.000m
Sportcentrum nabij: 2.000m

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Woonkamer: 13,60 m²
Keuken: 22,80 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,10 m²
Slaapkamer 2: 8,30 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 24,45 m²
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Garage: Ja
Parkings binnen: 1